

## CASA & IMPRESA

RESIDENTIAL & COMMERCIAL

IMMOBILI RESIDENZIALI  
NELLA PROVINCIA  
DI ANCONA

GESTIONE CANTIERI,  
IMMOBILI COMMERCIALI

UGUALE MA DIVERSA



ANCONA PINOCCHIO

Rif. 018PM - Appartamento di mq 106 ca. ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, una camera matrimoniale con bagno finestrato, cameretta con cabina armadio e secondo bagno. Balcone e soffitta. Completamente ristrutturato nel 2013. Ape v. € 169.000



ANCONA RESIDENCE VERBENA

Rif. 040AS - Appartamento con ascensore, terrazzo abitabile e panoramico vista mare. Ampio soggiorno, cucina abitabile con uscita sul terrazzo, due ampie camere, due bagni e ripostiglio, cantina. Ape G. € 150.000



ANCONA PASSO VARANO

Rif. 049CV - In fase di costruzione villetta singola, completamente indipendente di complessivi mq 85 suddivisa in p. terra di mq 69, piano 1 mq 16 terrazza di mq 38. Giardino privato di mq 665, 2 posti auto. Ape B. € 248.000



ANCONA PALOMBARE

Rif. 7866AS - In nuovo complesso residenziale appartamenti di varie metrature con terrazzi e garage, ottime rifiniture a prezzi interessanti a partire da mq 76. Ape C. MANDATO A TITOLO ONEROSO ESENTE DA COMMISSIONI DI AGENZIA. Da € 165.000



ANCONA C. SO GARIBALDI

Rif. 013SS - Proponiamo appartamento uso investimento al terzo piano di circa 80 mq composto da ampio soggiorno, due camere da letto e un bagno, più un balcone. L'appartamento è ubicato in pieno centro di Ancona. Ape v. € 120.000



ANCONA

Rif. 085MP - Trilocale (accatastato ufficio possibilità cambio d'uso ad abitazione) 65 mq lordi al piano 2°, internamente diviso in 3 locali + bagno. Buone condizioni generali. Riscaldamento autonomo. Ape G. € 98.000



ANCONA Q.RE ADRIATICO

Rif. 011SS - Appartamento di 97 mq circa, secondo piano rialzato con ascensore composto da ingresso, corridoio, soggiorno, tre camere, cucinotto ed un bagno, due balconi ed una soffitta. Ape E. € 140.000



ANCONA TORRETTE

Rif. 049AS - Appartamento di ampia metratura, al terzo piano con ascensore, composto da ampio ingresso, tinello grande, cucina, sala, ripostiglio, reparto notte con tre camere, due bagni lungo balcone, garage. Ape G. € 150.000



ANCONA PIANO

Rif. 083MP - Vicino P.zza Ugo Bassi, appartamento di 119 mq 1° piano, terrazzo di 95 mq e balconi. Parzialmente ristrutturato nel 1997. Risc. autonomo, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto e 2 bagni, lavanderia. Ape G. € 95.000



ANCONA COLLE S. SILVESTRO

Rif. 013PM - Splendida villa abbinata di mq 280 con mq 3.000 di parco esclusivo, finemente ristrutturata nel 2008, si sviluppa su tre piani. In contesto esclusivo e riservato, con bellissima vista sulla città di Ancona fino al mare. Ape G. **€ 880.000**



ANCONA POSATORA

Rif. 046CV - Appartamento a P. le Camerino posto al piano rialzato di mq 70 circa composto da ingresso soggiorno cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio e cantina. Ape G. **€ 77.000**



ANCONA

Rif. 045CV - Appartamento al 2° piano con ascensore su due livelli di complessivi mq 80 composto da ingresso sul soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, 2 ampi balconi. Posto auto interno. Cantina. Ottime condizioni interne. Ape E. **€ 120.000**



CAMERANO

Rif. 047CV - Appartamento al secondo ed ultimo piano di mq 112, composto da salone, cucina abitabile, 3 camere, due bagni, 2 ampi balconi, collegato internamente alla mansarda di mq 50. Garage mq 45. Ape G. **€ 225.000**



AGUGLIANO

Rif. 048CV - Al primo piano appartamento di 110 mq composto da salone, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, 2 ampi balconi collegato a mansarda di mq 44 e taverna cantina di mq 35 circa, garage e giardino privato di mq 300 circa. Ape F. **€ 245.000**



OSIMO S. CARLO

Rif. 005PL - Appartamento di 88 mq situato 4 piano con ascensore, luminoso, si compone di cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Completano la proprietà un balcone vista monti. Rinfiniture originarie. Ape G. **€ 88.000**



OSIMO

Rif. 099SQ - Posizione panoramica, vista su Osimo, casa colonica di circa 230 mq su due piani immersa nel verde alle porte della città. Da ristrutturare - ricostruire, corte di mq. 2.000 circa, accessorio esterno di 100 mq ca. Ape v. **€ 125.000**



OSIMO

Rif. 004PL - Appartamento completamente ristrutturato nel 2000 piano 3° composto da ingresso, soggiorno, cucina semi-abitabile, 3 camere da letto 1 bagno, 1 ripostiglio, risc. autonomo. Fuori dal traffico. Ape G. **€ 110.000**



OSIMO

Rif. 081MP - Appartamento completamente ristrutturato nel 2005 piano 1° composto da ingresso, soggiorno con caminetto, cucina enorme, 3 camere da letto, 1 bagno. Riscaldamento autonomo, basse spese di condominio. Ape E. **€ 140.000**



ANCONA PARCO DEL CONERO

Rif. 011PM - Casa colonica da ristrutturare di mq 207 su due piani. Vicinissima sia alle splendide spiagge della riviera che al centro di Ancona. Possibilità di ampliamento tramite piano casa. Lotto di 1580 mq totali. Ape v. **€ 160.000**



ANCONA

Rif. 075MP - Appartamento completamente ristrutturato internamente ed esternamente 1° piano di mq 130. Doppio ingresso, taverna di 45 mq fuori terra. Garage di 45 mq area esterna di 90 mq giardino di 170 mq. Ape F. **€ 260.000**



ANCONA CASINE DI PATERNO

Rif. 032AS - Villa singola circondata dal verde, in posizione collinare ottima fattura composta da due appartamenti, porticato esterno e corte circostante di mq 5000. Appartamenti da mq 130 e mq 85 garage. Ape G. **€ 340.000**



ANCONA ZONA GRAZIE

Rif. 009SS - In posizione panoramica, un appartamento al 3° piano con ascensore, di mq 60 circa, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone panoramico. Ape v. **€ 55.000**



ANCONA ZONA CANDIA

Rif 023CV - Ex casolare completamente ristrutturato villetta di testa indipendente di mq 140 circa, disposto su due livelli, più mansarda, giardino di mq 400 circa. Due posti auto di proprietà. Ape B. **€ 380.000**



ANCONA

Rif 050CV - Appartamento al piano secondo, di mq 60 circa composto da ingresso soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone e cantina. Riscaldamento autonomo. Ape G. **€ 65.000**



ANCONA QUARTIERE ADRIATICO

Rif. 046AS - Nel prestigioso "Palazzo Mestichelli" circondato dal verde, appartamento al terzo piano di mq 140 circa. Salone doppio, cucina abitabile, 3 ampie camere, due bagni finestrati, due balconi posto auto, cantina. Ape E. **€ 240.000**



FALCONARA CASTELFERRETTI

Rif. 100-1SQ - Appartamento al primo piano di mq 130 con ingresso indipendente su Via G Bruno, area privata, giardino, garage e cantina al piano terra, due balconi. Ape v. **€ 125.000**



FALCONARA CASTELFERRETTI

Rif. 100-2SQ - Casa singola composta di due appartamenti. Al 1 piano mq 130 con ingresso su Via G Bruno. Al 2 piano mq 140 con scala autonoma, da via XXV Aprile entrambi con giardino, garage e cantina. Ape v. **€ 240.000**



MARCELLI

Rif. 055AS - In piccolo contesto condominiale, appartamento al 1° piano sopra il rialzato composto da ingresso, ampio cucinotto, soggiorno panoramico fronte mare, due camere, un bagno, 2 balconi. Ampia corte condominiale. Ape G. **€ 150.000**



SIROLO

Rif. 104SQ - In centro, appartamento con vista panoramica unica. Completamente ricostruito con criteri antisismici. Composto da soggiorno con un terrazzo con vista mare, angolo cottura, bagno con finestra, camera. Ape A2. **€ 210.000**



SIROLO COPPO

Rif. 005-07AS - Tra il Monte Conero e le spiagge di Sirolo, Numana e Marcelli in complesso di recente costruzione vendiamo villette con ingressi indipendenti giardini, terrazzi e garage. Ape C. **Da € 160.000**



MARCELLI

Rif. 001PL - Appartamento di mq 88 piano rialzato a due passi dal mare, composto da soggiorno con terrazzo di mq 38 circa, due camere, due bagni, cucinotto e ripostiglio. Posto auto condominiale. Possibilità di garage. Ape F. **€ 165.000**



NUMANA

Rif. 043CV - Nei pressi del villaggio Taunus in fase di costruzione villa singola di circa mq 109 su un livello ed è suddivisa in sala, cucina abitabile, tre camere, due bagni. Giardino di mq 640, 2 posti auto possibilità di personalizzarla. Ape A. **€ 395.000**



NUMANA

Rif. 091SQ - Nuovo appartamento di 50 mq arredato. L'immobile è composto da un soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, uno studio o camera singola, bagno, due balconi di cui uno abitabile e un posto auto. Ape B. **€ 190.000**



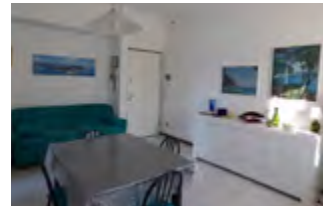
NUMANA

Rif. 048AS - A poca distanza dalla spiaggia vicino al centro, zona tranquilla, appartamento al 2° ed ultimo piano in piccola palazzina composto di ingresso, soggiorno con cucina a vista e balconi, due camere, bagno finestrato. Ape G. **€ 165.000**



MARCELLI

Rif. 042AS - Appartamento posto al 1° piano composto da ingresso soggiorno con uscita su balcone, cucinotto, reparto notte con due camere, bagno. Ape G. **€ 120.000**



MARCELLI

Rif. 020PM - Appartamento di 70 mq al 1° piano composto da soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato e ripostiglio, tre balconi e posto auto assegnato. 400 m dal mare. Ape G. **€ 125.000**



OSIMO ZONA ABBADIA

Rif.052CV - Otto appartamenti, in un piccolo contesto residenziale, di varie metrature. Il complesso è formato da due palazzine, suddivise in quattro appartamenti per ogni scala, così composti: Piani terra da mq 78 a mq 95 s.u.l. con garage e giardino. Primi piani da mq 65 a mq 95 s.u.l. con garage ed ampi balconi. Classe A. Posizione panoramica.

MANDATO A TITOLO ONEROSO ESENTE DA COMMISSIONI DI AGENZIA.

**da € 175.000 a € 240.000**



OSIMO SAN BIAGIO

Rif. 088SQ - Appartamenti di nuova costruzione di mq 72.32 posti al primo piano con terrazze e balconi di ampia metratura ed entrata indipendente con scala esterna. A completare gli immobili cantina e posti auto esclusivi sul piazzale. Inoltre villino cielo terra per una superficie complessiva di mq 125 con giardino di mq 376 mq e pergolato in legno. L'immobile è composto piano terra di mq 85 e primo piano di mq 40 balcone e terrazza. A completare dell'immobile due posti auto esclusivi all'interno della proprietà. Ape A.

**da € 185.000**



ANCONA SUD RESIDENCE DELL'ASPIO

Rif.007CV - In struttura quadrifamiliare appartamenti con ingresso indipendente al piano terra ed al primo piano di mq 82 e mq 93 con giardino di mq 200 circa. Posti auto esterni nella corte privata di proprietà. Possibilità di personalizzare l'immobile in base alle proprie esigenze.

Consegna prevista estate 2017. Ottime rifiniture. Ape A. MANDATO A TITOLO ONEROSO ESENTE DA COMMISSIONI DI AGENZIA..

**Da €195.000 a € 225.000**



ANCONA - VALLE DELLA LODOLA

RIF. 8246AS - In complesso di nuova costruzione appartamenti in fase di ultimazione con ingressi indipendenti o piccoli contesti condominiali ascensori, terrazze, giardini e taverne/garage possibilità di personalizzazione panoramici vista mare e campagna predisposizione fotovoltaico da mq 58 a 95. Ape C. **da € 187.000** inoltre VILLA SINGOLA (Rif.8271AS) di mq140 s.u.l. di cui mq125 su unico piano e torretta di mq 15 con accesso alla terrazza, taverna di mq 50 e garage giardino di mq 600 vista mare. Predisposizione fotovoltaico. Ape B. MANDATO A TITOLO ONEROSO ESENTE DA COMMISSIONI DI AGENZIA.



SIROLO

Rif. 005AS - Nella suggestiva località del COPPO, tra la tranquillità del verde a ridosso del Monte Conero e le spiagge di Sirolo, Numana e Marcelli in complesso di recente costruzione residenziale di recente costruzione vendiamo villette con taverne, appartamenti di varie metrature con ingressi indipendenti giardini, terrazzi e garage. Ape C. MANDATO A TITOLO ONEROSO ESENTE DA COMMISSIONI DI AGENZIA.

**Da € 170.000**



OSIMO

Rif. 057SQ - In nuovo complesso residenziale, casa singola nuova di mq 180 commerciali disposti tra piano terra e primo piano in soluzione indipendente con giardino e balcone, posto auto. Inoltre appartamenti di 90 mq commerciali posti al primo piano in soluzione bifamiliare con ingressi indipendenti e giardino. MANDATO A TITOLO ONEROSO ESENTE DA COMMISSIONI DI AGENZIA. **Da € 168.000**



CAMERANO

Rif. 5065CV - In posizione panoramica e strategica, a 10 minuti dal centro di Ancona, ma anche dalla stupenda Riviera del Conero, vendiamo appartamenti di nuova costruzione da mq 75 a mq 165 con balconi, terrazze e garage anche fronte Monte Conero. Ape D. MANDATO A TITOLO ONEROSO ESENTE DA COMMISSIONI DI AGENZIA. **Da € 165.000**



CHIARAVALLE

Rif. 087RQ - Zona residenziale vendiamo in palazzina di recente costruzione appartamenti da terminare internamente. Possibilità di personalizzare gli immobili su capitolato fornito dall'impresa. Il prezzo si riferisce all'immobile finito. La palazzina di soli due piani è composta da complessivi 6 appartamenti. Le metrature disponibili sono di mq 80 sul e mq 105 s.u.l. Due piani terra con giardino ed ingresso indipendente, due primi piani e due secondi piani con balconi e garage. Ape D. **Da € 160.000 a € 190.000**



CHIARAVALLE

Rif. 107SQ - Centro, appartamento di ca mq 115, 2 piano s.a. Ingresso, ampio salone, cucina abitabile e cucinotto, tre ampie camere due balconi e cantina. Ape v. **€ 80.000**



CHIARAVALLE

Rif. 082RQ - Vendiamo due appartamenti con ingressi indipendenti al piano terra di mq 140 e primo di mq 100 con mansarda comunicante di mq 50 e ampio terrazzo. Giardino e garage. Possibilità di acquistare l'intera villetta singola. Ape G. **da € 160.000**



CHIARAVALLE ZONA STADIO

Rif. 046RQ - Recente costruzione appartamento piano terra di mq 50 con ingresso indipendente e ampio giardino privato di mq 180, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, garage, posto auto. Ape E. **€ 98.000**



CHIARAVALLE

Rif. 087RQ - In palazzina di recente costruzione con possibilità di personalizzare su capitolato fornito dall'impresa. App. n. 1 p. terra mq 90 s.u.l. da terminare internamente, ingresso indipendente, corte esclusiva di c.a mq 200. Ape D. **€ 190.000**



CHIARAVALLE

Rif. 095RQ - Centro appartamento di mq 120 salone, cucina abitabile, due ampie camere, bagno possibilità secondo bagno e 3 camere, soffitta e posto auto. Ape G. **€ 90.000**



MARINA DI MONTEMARCIANO

Rif. 094RQ - Appartamento ristrutturato nel 2006 di mq 110, 2 piano in palazzina di 3 piani totali diviso in soggiorno con cucina a vista, tre camere, doppi servizi, terrazza di mq 12 circa, posto auto. A 500 m dal mare. Ape v. **€ 120.000**



MONTEMARCIANO

Rif. 074RQ - Appartamento di recente realizzazione in quadrifamiliare, 1 piano soggiorno con terrazzo di mq 20, cucina abitabile con uscita sul giardino di mq 80. 2 camere, doppi servizi cantina e garage, posto auto. Ape E. **€ 167.000**



MONTEMARCIANO

Rif. 080RQ - Appartamento di recente realizzazione, 1 piano in piccola palazzina di soli 2 piani mq 95. Soggiorno con balcone, cucina abitabile con terrazza di 14 mq, 3 camere bagno e possibilità di secondo bagno, garage. Ape v. **€ 152.000**



SENIGALLIA

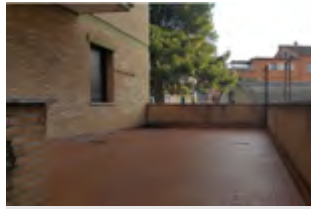
Rif. 069SC - A pochi metri dal mare appartamento in piccola palazzina di soli 3 piani. 3 piano con ascensore mq 75 diviso in soggiorno, cucina abitabile con cucinino, due ampie camere, servizi, tre balconi, posto auto scoperto, soffitta di mq 30 circa. Ape G. **€ 137.000**





JESI IN ZONA COLLE PARADISO

Rif. 066SC - Villa singola bifamiliare di nuova costruzione composta da 2 appartamenti. Al piano terra mq 137 con taverna garage, giardino di 275 mq. Al 1 piano mq 177 con soppalco e ascensore privato corte esclusiva, taverna e garage. Ape A.



JESI

Rif. 101SQ - In prossimità del centro appartamento di circa mq 75 posto al 1 piano con ascensore. Ingresso, sala da pranzo, cucinino, soggiorno con uscita sull'ampia terrazza di circa mq 45, due camere, servizi. Garage. Ape G.

€ 95.000



JESI

Rif. 059SC - Immerso nel verde, appartamento di 110 mq circa posto al secondo piano. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, due bagni, due balconi e terrazza. Soffitta di proprietà e garage. Ape v. € 195.000



JESI

Rif. 062SC - In prossimità del centro appartamento di 95 mq posto al terzo piano s.a. buone condizioni composto da cucina e cucinino, sala, due ampie camere ed un bagno, due balconi e cantina posto auto scoperto esclusivo del cortile comune. Ape G. € 75.000



SANTA MARIA NUOVA COLLINA

Rif. 060SC - A poca distanza dal paese in zona riservata e tranquilla casa colonica singola da ristrutturare. Complessivi 200 mq disposti su due piani. Terreno agricolo circostante di 3800 mq due annessi. Ape v. € 105.000



AGUGLIANO

Rif. 057SC - Centro appartamento piano terra in palazzina di soli due appartamenti. Completamente ristrutturata sia internamente che esternamente, possibile personalizzare con rifiniture a scelta, mq 75, garage, cantina 24. Cortile 70 mq. Ape v. € 125.000



POGGIO SAN MARCELLO

Rif. 058SC - Vendiamo soluzione singola con ampio giardino privato da completare ampliamento, 145 mq complessivi su due piani con terreno di circa 400 mq. Ape v. € 60.000



MONTE SAN VITO BORGHETTO

025RQ - In lotto di mq 1300 villa singola di recentissima costruzione composta da 2 appartamenti di mq 140 su due piani con taverna e garage, e mq 55 al piano terra con garage. Rifiniture elevatissimo capitolato, ascensore interno. Ape A1. € 460.000



MONTE SAN VITO BORGHETTO

Rif. 086RQ - In piccola palazzina di soli 3 piani appartamento 2 piano, ristrutturato di mq 105 netti. Ingresso sul soggiorno, cucina abitabile 3 camere, bagno, soffitta, garage. Ape v. € 100.000



CASTELFIDARDO

Rif. 110SQ - Zona Acquaviva, capannone di recentissima costruzione di ca 288 mq con corte condominiale. L'immobile è composto da 168 mq di magazzino al p.t. e 120 mq di ufficio su due piani. Ape F. **€ 140.000**



ANCONA CENTRO

Rif. 012PM - In vendita in Piazza del Plebiscito, negozio di mq 60 ca con servizi. Ottimo investimento nel centro storico di Ancona. Ape G. **€ 150.000**



ANCONA PIANO

Rif. 015SS - San Lazzaro magazzino di mq 554 circa fornito di quattro vetrine su ampio parcheggio, serrande elettriche, con locale uffici rialzato e servizi. Completa l'immobile una corte esterna di proprietà esclusiva. Ape G. **€ 150.000**



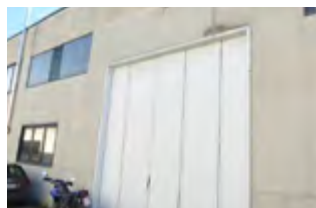
ANCONA

Rif. 018SS - Capannone industriale ed artigianale, Breccie Bianche mq 480 circa diviso su due piani, uffici, show room e servizi, magazzino. Libero sui quattro lati con una corte esclusiva recintata di circa mq 295, passo carrabile e pedonale. Ape v. **€ 395.000**



LORETO

Rif. 050SQ - S.S. n° 77 della Val di Chienti fabbricato di 14068 mq superficie coperta e 8602 mq di superficie scoperta. Buona posizione e visibilità rispetto alle principali vie di comunicazione, lotto pianeggiante recintato. Vicinanza insediamenti commerciali. Ape v.



CAMERANO

Rif. 092SQ - Proponiamo in vendita un magazzino di mq 240 con un ingresso carrabile, altezza 8 m, ripostiglio e doppio bagno. L'immobile si trova vicina all'uscita autostradale Ancona Sud, ottima visibilità. Ape v. **€ 95.000**



OSIMO

Rif. 103SQ - Un'area edificabile, fronte strada statale ad altissima percorrenza, di mq 5200 con sovrastante un capannone di mq 1000 circa, ottima posizione commerciale. Ape v.



ANCONA BARACCOLA

Rif. 088MP - Con ingresso dalla strada principale (via 1° Maggio) ufficio di 180 mq ottime condizioni ingresso indipendente, con ampio parcheggio condominiale. 1° con rampa di accesso (portata 3,5 T). Già diviso in vani + 2 bagni. Completo di impianti. Ape F. **€ 185.000**



ANCONA BARACCOLA

Rif. 089MP - Con ingresso dalla strada principale (via 1° Maggio) ufficio di 360 ottime condizioni ingresso indipendente, finestrato sui 4 lati, parcheggio riservato e condominiale. 1° con rampa di accesso (portata 3,5 T). Completo di impianti già diviso in vani 4 bagni. Frazionabile. Ape F. **€ 375.000**



ANCONA BARACCOLA

Rif. 052MP - Proponiamo in vendita un locale di 288 mq con 2 porte carrabili e piazzale comune antistante, comodo per carico e scarico merci. Terrazzo vivibile. Pavimento solaio. Internamente diviso in 6 vani + bagno. Ape F. **€ 85.000**



ANCONA BARACCOLA

Rif. 035SQ - Nel cuore della zona industriale, capannone di mq 1.208 di altezza 10 m con al primo piano uffici di 265 mq open space e un piazzale di ca 1396 mq. A completamento dell'immobile un'area adiacente edificabile di ca 4.000 mq. Ape D. **€ 930.000**



ANCONA BARACCOLA

RIF. 065DB - Ufficio al p. terra con doppio ingresso indipendente e deposito/soppalco per totali mq 480 c.a., ottime condizioni e rifiniture, impianti a comparti, 10 vani, angolo cucina, 3 bagni, corte esclusiva e ampia corte condominiale. Ape G. **€ 320.000**



CASTELFIDARDO

Rif 077SQ - Zona ind.le Monte Camillone porzione di capannone industriale composto da mq 400 circa al piano terra di laboratorio e servizi e mq 155 di soppalco (di cui 66 mq di uffici e mq 89 di magazzino) mq 330 di corte esclusiva recintata. Ape v.



ANCONA BARACCOLA

Rif. 066DB - Capannone abbinato ai lati di mq 920 totali composto da p. terra mq 800 di magazzino con uffici e soppalco di mq 120 con uffici, doppi servizi, altezza m 7,25, corte esclusiva, impianto elettrico e climatizzazione uffici. Frazionabile. Ape v. **€ 420.000**



ANCONA BARACCOLA OVEST

Rif. 068DB - Magazzino di mq 130 altezza m 5, impianto elettrico, serranda elettrica con vetrina in alluminio interna, corte comune su strada principale che rende il locale visibile e comodo per parcheggio e carico/scarico merci, libero subito. Ape v. **€ 70.000**



ANCONA BARACCOLA

Rif. 064DB - **Affitto** posizione fronte strada molto visibile laboratorio artigianale di mq 700 con ampio piazzale esclusivo di mq 500 circa, altezza m 6,30, portone carrabile con pensilina, due uffici e uno spogliatoio, impianto di illuminazione a norma, libero subito. Ape F. **€ 2.800**



OSIMO SAN BIAGIO

Rif. 109SQ - **Affitto** magazzino di mq 700 fronte strada porzione ad uso commerciale di mq 90 circa e retro magazzino di mq 600 circa più uffici di mq 100 al piano primo con ingresso indipendente. Corte esclusiva di mq 1500 circa. Ape v. **€ 2.500/mese**



JESI

Rif. 063SC - **Affitto** in zona industriale in prossimità dell'uscita Jesi est in ottima posizione fronte strada principale affittiamo ufficio di mq 386 di rappresentanza ex sede bancaria, 1 piano ampio e luminoso. L'ufficio ottimamente rifinito. Ape E. **€ 1.800/mese**



10 COSE DA FARE  
QUANDO VUOI VENDERE IL TUO IMMOBILE

# 1 . C H I A M A C I

(ci occuperemo noi delle altre nove)



**ANCONA**

Via I Maggio, 22  
Tel. 071 2905445  
Fax 071 2905445

**ANCONA**

C.so Amendola, 59/D  
Tel./Fax 071 31137

**CHIARAVALLE**

Largo Oberdan, 7  
Tel./Fax 071 7450691

**JESI**

Viale del Lavoro, 18  
Tel./Fax 0731 213743

[www.immobiliareprima.it](http://www.immobiliareprima.it)  
[info@immobiliareprima.it](mailto:info@immobiliareprima.it)

UGUALE MA DIVERSA