



Uguale ma diversa



- 1995** Costituzione e apertura della sede di Chiaravalle
- 2008** Apertura delle sedi operative di Jesi e Ancona
- 2017** Apertura della 4ª sede Ancona centro

Gli anni di Prima



esperienza affidabilità
forza del gruppo

ANCONA 071 21 21 41
JESI 071 21 21 41
CHIARAVALLE 071 21 21 41
www.immobiliareprima.it

Competenze **PRIMA** di tutto

La nostra storia

“L’azienda nasce nel 1995 nella sede di Chiaravalle. Partii da zero con l’obiettivo di creare un’agenzia immobiliare con elevate competenze nel settore degli immobili industriali e commerciali. Il mercato tuttora ci riconosce per questa specializzazione, ma negli anni ci siamo inseriti con successo anche nel settore residenziale ed abbiamo ampliato il nostro raggio di azione.”

“Nel 2008 la Prima si è costituita in s.r.l e abbiamo aperto le sedi operative di Jesi e Ancona, incrementando il numero dei collaboratori. Attraverso lo sviluppo di questa struttura, oggi possiamo dire che la Prima rappresenta un sicuro punto di riferimento nel settore, nella gestione di immobili commerciali, residenziali e cantieri, grazie a più filiali e a un bel gruppo di professionisti.”

La nostra mission

Professionisti con una marcia in più che rendono trasparente il mercato immobiliare al fine di creare clienti soddisfatti.

La nostra vision

Un’agenzia punto di riferimento del mercato immobiliare della zona.

Il piano organizzativo

Applicare un piano di marketing che porta risultati concreti.

Qualità delle risorse umane

15

professionisti

20

anni di esperienza maturata



Intervista a Stefano Quattrini titolare di Prima



Intermediazioni
di immobili
per l'impresa
e residenziali.

circa
300 Nuovi immobili
acquisiti
ogni anno

600 Nuove
richieste

15 Cantieri
residenziali
ogni anno

17.000 Clienti
in portafoglio

I numeri di Prima

PRIMA
servizi immobiliari

entusiasmo
aggiornamento continuo
concretezza

PRIMA metodo di lavoro, poi azione

La nostra strategia: formazione e innovazione

Alla base del nostro lavoro c'è l'applicazione di un piano operativo preciso, comune a tutto il gruppo. Ci contraddistingue l'operare solo con **incarichi in esclusiva**, l'attenta analisi del mercato immobiliare e del territorio, il costante **studio dei dati del mercato immobiliare**, un'accurata prequalifica degli immobili e dei clienti e l'attenta **valutazione della documentazione** relativa all'immobile. La **condivisione del lavoro con il cliente**, sempre seguito dalla nostra agenzia, sempre al centro del nostro lavoro. La **promozione degli immobili con le più moderne e funzionali strategie di marketing**. **Formazione ed aggiornamenti costanti**. Un metodo collaudato, efficace.

Cosa ci differenzia

- Disciplina
- Conoscenza del mercato
- Strategia per definire i giusti prezzi
- Energia ed entusiasmo
- Approccio professionale
- Piano di marketing per raggiungere i risultati



Alcuni dati

Le notevoli quote di mercato acquisite nel corso degli anni hanno fatto sì che la nostra Agenzia sia il primo e più importante punto di riferimento del comparto industriale artigianale commerciale della provincia di Ancona.

L'attiva e dinamica presenza sul territorio unita all'esperienza allo studio del mercato hanno fatto sì che l'Agenzia ogni anno acquisisca sempre maggiori quote di mercato residenziale e nella gestione di cantieri in tutta la provincia di Ancona.





Il nostro lavoro inizia **PRIMA** della firma Il nostro piano marketing

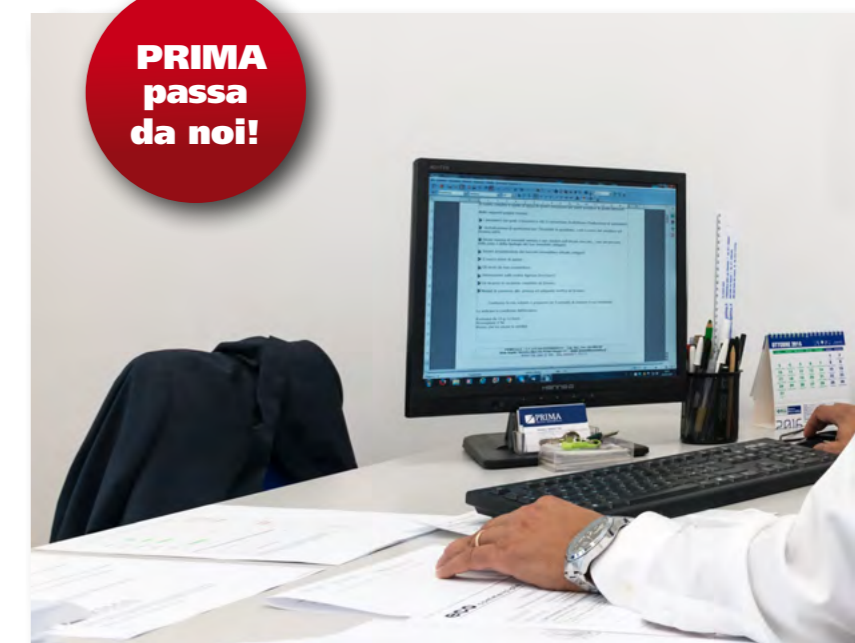
Cosa facciamo prima di prendere un incarico

- 1. Lavoriamo costantemente per migliorare le nostre competenze frequentando corsi di formazione
- 2. passiamo 2, 3 ore al giorno per cercare venditori ed acquirenti
- 3. studiamo il mercato immobiliare ogni giorno
- 4. seguiamo un metodo ben preciso che porta risultati concreti
- 5. diciamo sempre la verità ai clienti
- 6. lavoriamo in un team di persone attive e motivate
- 7. facciamo analisi e valutazioni attente e mirate del mercato locale

Cosa facciamo dopo la firma di un incarico:

- 1. sopralluogo all'immobile e compilazione di una scheda dell'immobile
- 2. servizio fotografico
- 3. inserimento della scheda nel data base in condivisione, e nel nostro sito con planimetrie e foto
- 4. controllo e consulenza su tutta la documentazione tecnica
- 5. consigli di eventuali modifiche da apportare all'immobile al fine di agevolarne la vendita
- 6. fissare un prezzo concorrenziale per attirare gli acquirenti
- 7. fornire aggiornamenti costanti in ordine all'andamento della vendita e del mercato locale
- 8. ricerca costante di potenziali acquirenti
- 9. studio di un adeguato piano di marketing e progettazione dettagliata della comunicazione gestione della pubblicità specializzata e cartellonistica.

**PRIMA
passa
da noi!**



**Attività
prima
della
firma**



**Attività
dopo
la firma**

Obiettivo raggiunto

- 10. prequalifica dei clienti
- 11. assistenza agli acquirenti nella fase di finanziamento
- 12. gestione di tutte le fasi della compravendita fino al rogito finale.

**"Le parole insegnano,
gli esempi trascinano.**

**Solo i fatti
danno credibilità alle parole"**

S. Agostino



ANCONA
Via 1 Maggio, 22
T. F. 071 2866158
T. F. 071 2905445

ANCONA
C.so Amendola, 59/D
T. F. 071 31137

CHIARAVALLE
Largo Oberdan, 7
T. F. 071 7450691

JESI
Viale del Lavoro, 18
T. F. 0731 213743